

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель главы города
по ЖКХ и благоустройству,
председатель общественной комиссии
 Р.Н. Исупова

Протокол №
заседания общественной комиссии

г. Прокопьевск

«25» октября 2018г

Повестка дня:

- 1.Итоги ремонта дворовой территории жилого дома №10 по ул. Жолтовского.
- 2.Итоги ремонта дворовой территории жилого дома №16а по ул. Обручева
- 3.Рассмотрение обращения жителей домов №№99,100,102 по ул. Институтская.

Присутствовали:

Исупова Роза
Николаевна

- заместитель главы города Прокопьевска по ЖКХ и благоустройству, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Неб Александр
Владимирович

- заместитель главы города Прокопьевска по строительству и жилищным вопросам;

Магель Мария
Викторовна

- главный архитектор;

Сидоренко
Галина Викторовна

- начальник отдела по контролю благоустройства и дорожной деятельности МКУ «Служба ЖКХ и благоустройства»;

Толмачев Михаил
Васильевич

- главный инженер ООО «УК «ЖХ»;

Гончаренко Людмила
Федоровна

- директор ООО «УК «Управдом»;

Аннаев Давран
Ханмедович

- секретарь Прокопьевского местного отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия»;

Белявская Екатерина
Анатольевна

- председатель Прокопьевского городского отделения Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооружённых сил и правоохранительных органов;

Морозюк Валерий
Яковлевич

- член общественной организации ветеранов спорта г.Прокопьевска «Виктория»;

Перехожев Николай
Викторович

- председатель общественной организации инвалидов города Прокопьевска «Рубикон»;

Хлебников Александр
Вадимович

- председатель городского Молодежного Парламента;

Приглашенные:

Хохлов Николай
Валерьевич

- директор ООО «Кузбасская Проектная организация»;

Трутнев Андрей
Александрович

- начальник проектного отдела ООО «Кузбасская Проектная организация»;

Цвенгер Дмитрий
Альвитович

- главный инженер ООО «Дорожный комплекс»;

Молокова Елена
Владимировна

- начальник участка капитального строительства ООО «Дорожный комплекс»;

Безрукова Анастасия
Васильевна

- полномочный представитель МКД ул. Жолтовского,10;

Карпова Оксана
Геннадьевна

-полномочный представитель МКД ул. Обручева,16а;

Лисенкова Наталья
Георгиевна

-полномочный представитель МКД ул.Институтская,102;

Кикот Нина
Андреевна

-полномочный представитель МКД ул. Институтская,99.

Выступили:

По первому вопросу:

Сидоренко Г.В. - в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды города Прокопьевска» в текущем году отремонтирована дворовая территория МКД ул. Жолтовского,10. Работы выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией силами ООО «Дорожный комплекс». Однако у жителей дома есть ряд вопросов к исполнителям работ, что привело к отказу жителей в подписании как Акта выполненных работ, так и Акта ввода объекта в эксплуатацию. Договориться стороны не могут, поэтому я была вынуждена пригласить их на заседание общественной комиссии.

В обсуждении вопроса приняли участие:

Безрукова А.В. -после дождя во дворе дома на парковке скапливается вода. Так же при дожде ливневые стоки через валик из асфальта с дороги текут во двор. Прошу членов комиссии разобраться в сложившейся ситуации и обязать ООО «ДК» исправить все недоделки. На мои замечания реакции нет. Есть фото и видео.

Цвенгер Д.А. - мы подготовили исполнительную съемку. Уклон по отметкам на дворовой территории имеется.

Члены комиссии изучили представленные фото и видео материалы, исполнительную съемку, проект на ремонт дворовой территории.

Решили:

1. ООО «Дорожный комплекс» (Цвенгер Д.А.) до 01.11.18:
 - восстановить разрушенный асфальтовый валик со стороны внутриквартального проезда;
 - поднять уровень покрытия парковки для исключения застоя дождевых и талых вод;
 - сделать разрывы в валике из асфальта на выезде со двора.
2. Выполнение работ обсудить на следующем заседании комиссии.

По второму вопросу:

Сидоренко Г.В. - по дворовой территории ул. Обручева,16а исполнители работ так же не могут подписать у жителей Акт выполненных работ и Акт ввода в эксплуатацию. Работы выполнены в срок в соответствии с утвержденным проектом, качественно, о чем

свидетельствует заключение независимой лаборатории. Проект согласован с полномочными представителем МКД - Карповой Оксаной Геннадиевной.

Карпова О.Г. - при проведении обследования дворовой территории мы просили увеличить парковку, заезд во двор оставить на старом месте. В результате в проекте заезд был перенесен ближе к соседнему дому. Проект подписала, в нем ничего не понимаю. Обеспокоена тем, что зимой будет затруднен заезд во двор.

Трутнев А.А. - во время предпроектного обследования территории жители говорили о том, что зимой заезд во двор полностью заедает. Поэтому все ездят по газону, ближе к соседнему дому. В проекте увеличено количество парковочных мест, заезд запроектирован, так, как хотели жители. Проект ими согласован.

В обсуждении вопроса приняли участие:

Цвенгер Д.А., Аннаев Д.Х., Перехожев Н.В., Хохлов Н.В., Магель М.В.

Решили:

1. ООО «Дорожный комплекс» (Д.А. Цвенгер) встретиться с жителями дома, предоставить им гарантийный паспорт.

2. Отделу по контролю благоустройства и дорожной деятельности МКУ «Служба ЖКХ и благоустройства» провести в течении зимнего периода мониторинг состояния проезда во двор дома и безопасности движения.

3. ООО «УК «ЖХ» - обеспечить в зимний период своевременную очистку дворовой территории и заезда во двор от снега.

4. В 2019 году по результатам мониторинга на заседании комиссии рассмотреть необходимость выполнения работ по переносу заезда во двор дома. В случае необходимости работы выполнить в летний период 2019 года за счет средств бюджета.

По третьему вопросу:

Исупова Р.Н. - в общественную комиссию обратились жители МКД по ул. Институтская, 99, 100, 102 по вопросу переноса благоустройства данных территорий на 2019 год. Вопрос в том, что проектами на ремонт дворовых территорий не предусмотрена система водоотведения. Дворовые территории расположены в низкой точке микрорайона и все воды собираются у них.

Лисенкова Н.Г. - просим добавить в проект водоотведение, перекрыть сквозной проезд через двор дома №102, сделать дополнительный въезд во двор дома №99 исключая дворы домов №102 и 97.

В обсуждении вопроса приняли участие:

Магель М.В., Аннаев Д.Х., Трутнев А.А.

Решили:

1. Доработать проект по данным адресам.

2. Включить в план работ на 2019 год их благоустройство.

3. Жителям МКД ул. Институтская, 99, 100, 102 предоставить в отдел по контролю благоустройства и дорожной деятельности протоколы общих собраний по вопросам доработки проектам и переносов сроков благоустройства на 2019 год.

Подписи членов комиссии:

Неб А. В.

Магель М.В.

Сидоренко Г.В.

/ Толмачев М.В.

Гончаренко Л.Ф.

Белявская Е.А.

Морозюк В.Я.

Аннаев Д.Х.

Перехожев Н.В.

Хлебников А.В.

Протокол вела: Митьковская Н.В.